



UNIVERSAL CADASTROS

RUA GUAJAJARAS, 880 - SALA 1201 - CENTRO (ENTRE CURITIBA E SÃO PAULO) - FONES: (31) 3224-2558 - 3224-1006
site: www.universalcadastros.com.br (em construção)

Universal Cadastros

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO: SEGUNDA A SEXTA DE 8:30 ÀS 17:00 HORAS

SOLICITANTE _____

ENDEREÇO DO IMÓVEL _____

VALOR DO ALUGUEL R\$ _____

LOCATÁRIO / FIADOR

CONDOMÍNIO R\$ _____

OBJETIVO DA LOCAÇÃO: _____

IPTU R\$ _____

(EM CASO DE LOCAÇÃO RESIDENCIAL, RELACIONAR OS FUTUROS MORADORES)

PESSOA FÍSICA

DADOS PESSOAIS

NOME COMPLETO:		CPF:	
ENDEREÇO RESIDENCIAL:		FONE:	
CEP:	BAIRRO:	CIDADE:	ESTADO: CELULAR:
NACIONALIDADE:		NATURAL DE:	ESTADO: PROFISSÃO:
CARTEIRA DE IDENTIDADE:		EXPEDIDA EM / / ÓRGÃO EXPEDIDOR:	
FILIAÇÃO: PAI:	MÃE		
ENDEREÇO DOS PAIS		FONE:	
DATA DE NASCIMENTO:	ESTADO CIVIL:	REGIME DE CASAMENTO:	
Nº DE DEPENDENTES:	2 ÚLTIMAS CIDADES ONDE RESIDIU		
HÁ QUANTO TEMPO RESIDE NESSA CIDADE?	RESIDE EM CASA PRÓPRIA?:	COM PARENTES?	
PAGA ALUGUEL?	CITAR NOME E TEL DA IMOBILIÁRIA OU LOCADOR		
POSSUI HOMÔNIMOS	E-MAIL:		

ATIVIDADES / RENDIMENTOS

NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA:		FONE:	RAMAL:
ENDEREÇO:	BAIRRO:	CIDADE/UF:	
DATA DA ADMISSÃO:	CARGO:	SALÁRIO MENSAL:	
TEM OUTROS RENDIMENTOS:	QUAL O VALOR:	ORIGEM:	

DADOS E ATIVIDADES DO CÔNJUGE

NOME DO CÔNJUGE:		PROFISSÃO:	
DATA NASC.:	CPF:	CI:	
NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA:		FONE:	
ENDEREÇO:	BAIRRO:	CIDADE/UF:	
DATA DA ADMISSÃO	/	/	CARGO: SALÁRIO:

PARTICIPAÇÃO EM SOCIEDADES

NOME DA EMPRESA ONDE PARTICIPA:		CNPJ:
SITE:	TELEFONE(S):	
NOME DA EMPRESA ONDE PARTICIPA:		CNPJ:
SITE:	TELEFONE(S):	

PARA ENVIO DE DOCUMENTOS VIA ELETRÔNICO, GENTILEZA NOS CONTACTAR POR EMAIL OU TELEFONE PARA AS DEVIDAS INSTRUÇÕES.
universalcadastros@hotmail.com ou cadastros@universalcadastros.com.br (enviar somente para um dos emails informados)

ENVIAR CÓPIA LEGÍVEL, SE POSSÍVEL AUTENTICADA DOS SEGUINTE DOCUMENTOS:

CARTEIRA DE IDENTIDADE E CPF
CARTEIRA DE IDENTIDADE E CPF DA(O) CÔNJUGE (SE CASADO)
CERTIDÃO DE CASAMENTO/SEPARAÇÃO/ÓBITO/NASCIMENTO (DE ACORDO COM O ESTADO CIVIL DO ANALISADO)
COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUALIZADO (ÁGUA/LUZ/TELEFONE)
03 ÚLTIMOS COMPROVANTES DE RENDA LÍQUIDA (QUE DEVERÁ SER SUPERIOR A TRÊS VEZES O VALOR DO ALUGUEL E ENCARGOS) (SE CASADO APRESENTAR DO CÔNJUGE)
CÓPIA DA CARTEIRA DE TRABALHO (PARA ASSALARIADOS) (SE CASADO AP. DO CÔNJUGE)
DECLARAÇÃO DE RENDA COM FIRMA RECONHECIDA DO CONTADOR (PARA AUTÔNOMOS) (SE CASADO APRESENTAR DO CÔNJUGE)
DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA COMPLETA (SE CASADO APRESENTAR DO CÔNJUGE)
CONTRATO SOCIAL E ÚLTIMA ALTERAÇÃO ATUALIZADA (PARA SÓCIOS DE EMPRESA) (SE CASADO APRESENTAR DO CÔNJUGE)
REGISTRO DE IMÓVEIS QUITADOS COM IPTU - AMBOS ATUALIZADOS (30 DIAS)
SE PAGAR ALUGUEL RESIDENCIAL OU COMERCIAL ENCAMINHAR 06 ÚLTIMOS RECIBOS
DOCUMENTO DO VEÍCULO ATUALIZADO
INFORMAMOS QUE PODERÃO SER SOLICITADOS OUTROS DOCUMENTOS NÃO LISTADOS ACIMA, CASO PERFIL DO ANALISADO NECESSITE DE DADOS E DOCUMENTOS ADICIONAIS. OBSERVAÇÕES ADICIONAIS: UTILIZE O VERSO DA FICHA CADASTRAL

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS

NOME BANCO	AGÊNCIA	Nº CONTA	TELEFONE

REFERÊNCIAS COMERCIAIS ONDE POSSUA CADASTRO OU CARTÕES DE CRÉDITO

NOME EMPRESA	TELEFONE

REFERÊNCIAS PESSOAIS COM TELEFONE

NOME	TELEFONE

LOCAL: _____ DATA: ____/____/____

Assinatura

Assinatura do Cônjuge

A PRESENTE INFORMAÇÃO É ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL E PARA USO EXCLUSIVO, DESTINA-SE AO JULGAMENTO DA CONCESSÃO DO CRÉDITO (CONFIDENCIAL)
OBS.: O DECLARANTE QUE PRESTAR DECLARAÇÕES FALSAS INCORRE NAS PENAS DO ART. 171 DO CÓDIGO PENAL DISPOSIÇÕES LEGAIS